

DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45 m², pow. działki: 200 m²,**BLEDZEW, CENTRUM**Cena **180 000** zł**Bezpośrednio sprzedam Bledzew połowa domu, kom. 667692440.****Sprzedam lub zamienię na mieszkanie.**Połowa bliźniaka, mieszkanie bezczynszowe o pow. 45 m²,działka -ogrodzone podwórkó ok. 200 m².

Województwo lubuskie, Gmina Bledzew.

Malowniczo położona miejscowość, wśród lasów, jezior i rzek.

Dom niemiecki: do sprzedaży parter i strych (1/2 całości) połowa domu w zabudowie bliźniaczej, dwustronny i bardzo dobrze doświetlony.

Oddalony ok. 3 minut od centralnej części Bledzewa, rynku.

Część mieszkalna składa się z dwóch pokoi, kuchni i łazienki – łącznie 44,75 m² oraz strych o pow. 17 m² z możliwością zagospodarowania i adaptacji.

Na działce o pow. 200 m² znajdują się obecnie pomieszczenia gospodarcze ok. 37 m².

Nieruchomość w dużej części po remoncie: nowe okna PCV, wymieniona instalacja elektryczna (nowa miedziana).

Dom ogrzewany węglem lub drewnem (kuchnia węglowa wraz z instalacją centralnego ogrzewania), kanalizacja i woda miejska.

W łazience glazura, wanna, wc. Kuchnia widna, z oknem na podwórko wewnętrzne.

Dom do własnej aranżacji, duży potencjał rozbudowy i wykorzystania powierzchni na cele mieszkaniowe.

Z uwagi na zabudowę poniemiecką, budynek zapewne wymaga dodatkowych nakładów.

Zapraszam serdecznie do obejrzenia i oceny na miejscu.

Chętnie odpowiem na każde pytanie.

Miejscowość turystyczna i posiadająca wiele zabytkowych i historycznych artefaktów wartych obejrzenia:

cysterskie korzenie osady i pierwszych klasztorów, po międzyrzecki rejon umocnień; lasy obfitujące w runo leśne,

czyste rzeki zapraszają wędkarzy i kajakarzy (Zalew Bledzewski).

Miejsce godne polecenia dla wielbicieli ciszy i spokoju, klimatycznych zabudowań architektury z przełomu kilku wieków.

Lokalizacja i odległości: ok. 40 km – Gorzów Wielkopolski, 60 km – Słubice i Świecko, 130 km Berlin.

W Bledzewie znajduje się urząd Gminy, szkoła podstawowa, przychodnia medyczna, przedszkole, sklepy kilku sieci ogólnospożywczych, zabytkowy kościół wraz z przepięknym klasztorem poniemieckim,

Brak czynszu, pełna własność. Księga wieczysta bez wpisów.

Cena 180.000 zł, do negocjacji

Kontakt bezpośredni do właścicielki: 667692440

Symbol	15561/MJC/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	180 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBUSKIE	Powiat	międzyrzecki
Gmina	BLEDZEW	Miejscowość	BLEDZEW
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	45 m ²
Powierzchnia działki	200 m ²	Powierzchnia użytkowa	45 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	PÓŁ BLIŹNIAKA
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	KAMIENICA

Standard	DOBRY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Nr Licencji	8787		



Marta Janulewicz

693144566
marta.janulewicz@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.mjconsulting.net**